

Variapunten Gemeenteraad

03/05/2021

Inhoud

Initiatieven die kaderen in het plattelandsprogramma.....	1
Verkaveling Plaatsmolenweg	1
Nieuwe kantoren IZI wonen.....	4
Maai Mei Niet actie	5
Vergunning Chambord.....	6
Opening terrassen	6
Open tenten voor jeugdbewegingen.....	7
Kunstgrasveld.....	8
Mijn Burgerprofiel.....	8

Initiatieven die kaderen in het plattelandsprogramma

Bart Verhelle

Pittem kan beschouwd worden als een typische West-vlaamse plattelandsgemeente met daaraan gekoppeld zijn beperkingen maar ook zijn uitdagingen. Ter ondersteuning van deze uitdagingen en ook om de typische beperkingen van een dorp wat te verlichten zijn er vanuit Europa, Vlaanderen en vanuit de provincie middelen voorzien via een plattelandsprogramma waar 'leader midden- West-vlaanderen' voor Pittem het belangrijkste deelstuk is. Dit programma is in het verleden opgestart en onze gemeente heeft er ook al beroep op gedaan. Voor 2021-2022 zou dit programma voortgezet worden met dezelfde voorwaarden en tegemoetkomingen.

De vraag vanuit NPE is of er in Pittem al is nagedacht over nieuwe initiatieven of als er nieuwe initiatieven geconcretiseerd zijn die zouden kunnen passen in dit plattelandsprogramma. De weerslag van de huidige pandemie op onze samenleving kan bepaalde specifieke noden blootleggen waar dit programma een antwoord kan op geven door extra financiële ondersteuning.

Verkaveling Plaatsmolenweg

Renzo Callant

Op het College van Burgemeester en Schepenen van 14 april passeerde een verslag van een eerste werfvergadering en uiteindelijk ook woensdag kwam het bericht in de pers dat de werken gaan starten voor de verkaveling Plaatsmolenweg.

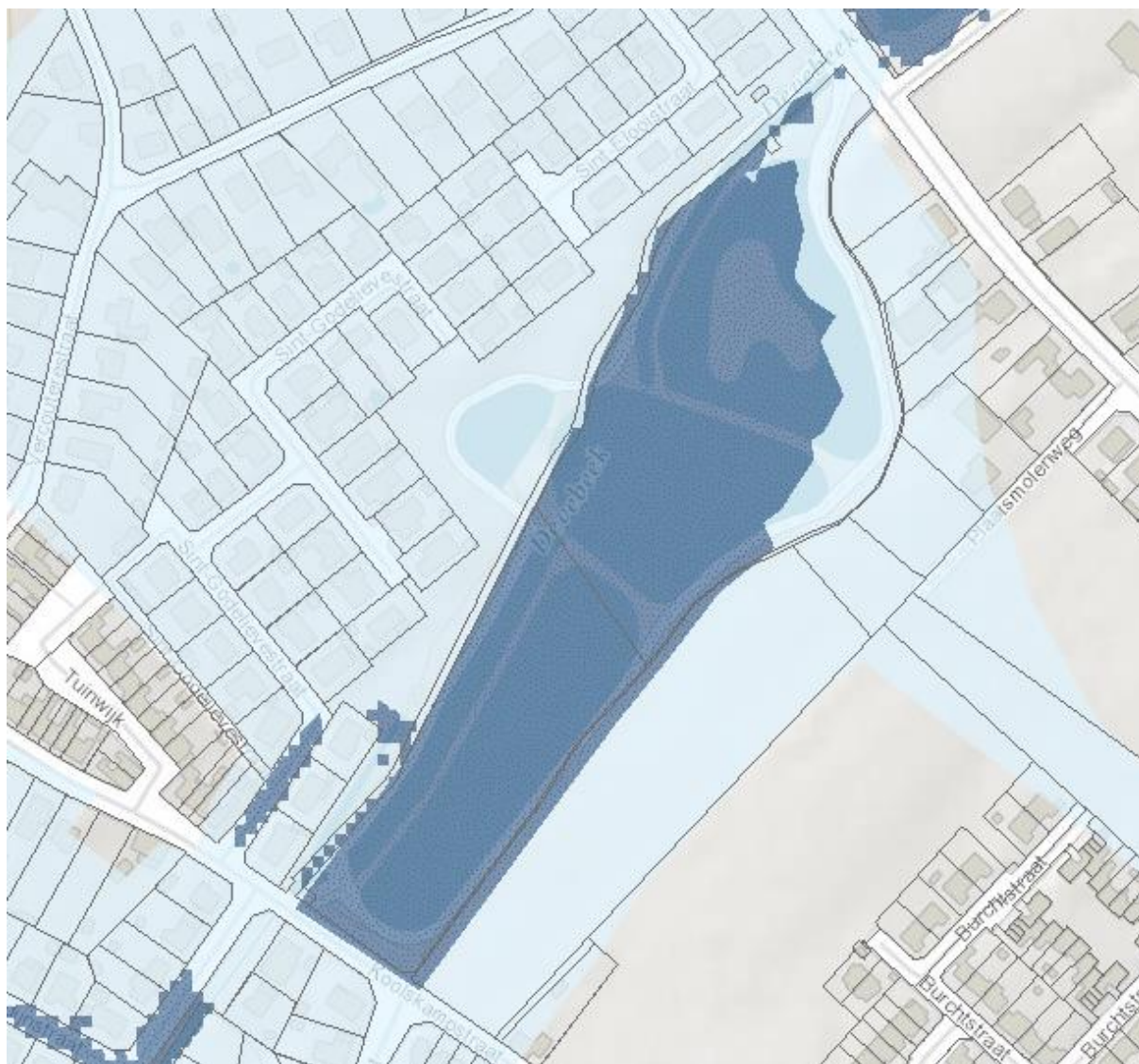
Bouwen in overstromingsgevoelig gebied, een gebied waar in 2005 en in 2014 zware overstromingen waren, de bezorgdheid en ongeloof die er is bij de omwonenden kunnen we niet genoeg herhalen. Met NieuwPittemEgem delen wij die bezorgdheid en van in het begin waren wij dan ook tegen dit project. Ieder punt die hiervoor op de gemeenteraad gekomen is hebben wij altijd afgekeurd. Maar naar onze mening wordt niet geluisterd. Wij vertegenwoordigen MAAR 45,8% van de inwoners.

We snappen nog altijd het risico niet die jullie hier nemen, een overstroming teveel zou jullie als meerderheid duur kunnen te staan komen. De eerste fase gaat over 31 woningen heel dicht bij de huidige spaarbekkens, een tweede fase voor het volledige gebied tussen de Egemstraat en Koolskampstraat met 150 woningen. Waar er meer en meer sprake is van een betonstop, gaan wij in Pittem de open ruimte tussen Egemstraat en Koolskampstraat volbouwen. Voor alle duidelijkheid: met NieuwPittemEgem staan we tenvolle achter groei van het aantal inwoners, maar dan eerder door gebruik van bestaande bouwgronden en herbouw van bestaande gebouwen.

Wat betreft de verkaveling Plaatsmolenweg, toen we op de gemeenteraad van 5 oktober van vorig jaar vroegen naar de stand van zaken en of daar communicatie kon rond zijn voor de omwonenden was het wachten op de resultaten van de watertoets van Fluvius. Want dat

was een vereiste, een onafhankelijke bijkomende studie. Wij hebben daar nog geen resultaten van gezien en vragen ons ook af of die studie specifiek was om de haalbaarheid te bepalen van die verkaveling? Want we zien dat Fluvius voor iedere gemeente een watertoets doet, dit was dus geen studie specifiek voor dit project. En houdt die studie van Fluvius rekening met dit volledig project, of is dit enkel gebaseerd op de huidige toestand? Met andere woorden, zijn alle voorwaarden wel voldaan om te kunnen starten? En kunnen we nog van die 150 woningen vanaf of gaan we dat ook plots op ons bord krijgen?

Mogelijk overstromingsgevoelig gebied:



Bron: <https://www.waterinfo.be/Watertoets>



Foto vanaf de Koolskampstraat

Nieuwe kantoren IZI wonen

Kaat De Waele

Een vraagje dat waarschijnlijk wel verwacht was is de vraag naar de nieuwe kantoren van IZI wonen, de samensmelting van de bouwmaatschappijen de Izegemse en de Mandelbeek. De maatschappij heeft heel wat sociale woningen op onze gemeente en zit ook in de plannen van voormeld variapunt. En ja ik ben zelf namens de provincie lid geweest van de RvB in een vorige legislatuur en ja ik heb de Mandelbeek altijd als een goed bestuur, bekommerd om de centen en een goede huisvader gekend. Groot was dan ook mijn verbazing toen ik las dat de nieuwe maatschappij een pand huurt in het nieuwe en prestigieuze Skyline Park in Izegem. Een huurprijs van 12000 euro en dat voor een sociale huisvestingsmaatschappij. 12000 euro voor de huisvesting van 10 medewerkers, weliswaar met schoonmaak en en alle voorzieningen. Coworking spaces, uitgeruste vergaderzalen, Premium kantooruimtes. Schitterend voor Izegem maar om een sociale huisvestingsmaatschappij ons inziens wat hoog gegrepen.

Voor een RvB met hoofdzakelijk CD&V bestuurders een op zijn minst verrassende beslissing. Opkomen voor de sociaal zwakken een corebusiness. Een beslissing die nooit aan het licht zou gekomen zijn ware er niet de vertegenwoordiger van Ingelmunster geweest. Wat men nu ook over zegt, er wordt opnieuw gezocht, het werd goedgekeurd en er is een contract en de info over de 12000 euro klopt. Het is niet te rijmen met de gemiddelde socialehuurprijs van 300 euro voor de sociaal zwakkeren of alleenstaanden.

Men zal zeggen, ja maar wij zetten geen duur gebouw. Ja dat klopt maar hoe duur zou dat met deze normen dan geweest zijn. En er bleef altijd een pand over dat in waarde stijgt. Ter info Izegems raadslid Leenknecht ging op zoek en vond grote kantooruimte voor 3000 euro

Blij dat t bestuur van Izegem bij monde van schepen Verbeke zegt " als stadsbestuur zijn we op zijn zachtst gezegd niet tevreden met de beslissing " ook Ingelmunster gaat niet akkoord. Ware het niet van hun vertegenwoordiger geweest het was zeker gedekt met de mantel der liefde. Maar niet met de sociale liefde. Mijn sociaal geweten heeft daar zeker ook moeite mee .

Concreet zijn de vragen:

1 hoe verantwoordt onze vertegenwoordiger deze beslissing voor een huursom van 12000 euro

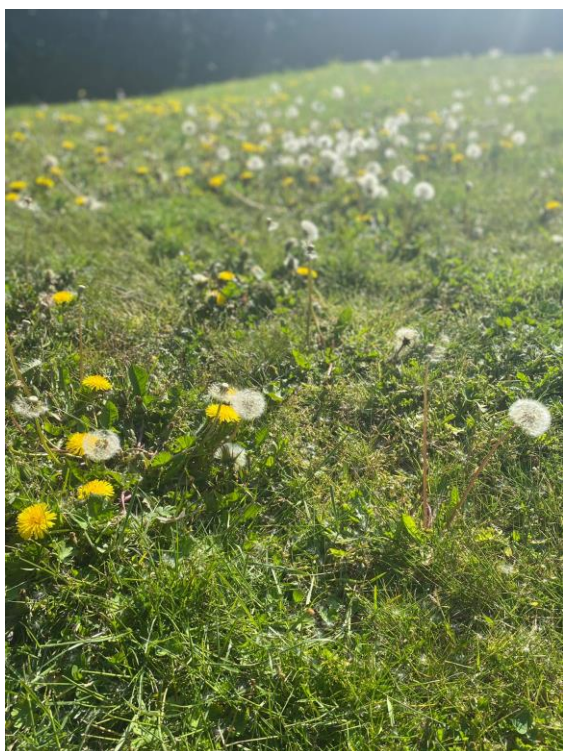
2 hoe ziet men dat om een contract te verbreken, wat zijnde consequenties

3 wat is het standpunt van het college. Sluiten jullie zich aan bij Izegem en Ingelmunster. En zijn jullie bereid om een duidelijke reactie te formuleren .Op dit laatste wil ik echt een duidelijk antwoord

Maai Mei Niet actie

Christophe Vancoillie

Weekmagazine Knack lanceerde onlangs de actie 'Maai Mei Niet'. In deze actie wordt opgeroepen om ons gazon of een deel ervan niet te maaien. Reden hiervoor is dat we de natuur de kans geven om te groeien, niet alleen het gras maar ook allerlei andere kleine planten, bloemen. Bovendien is zo'n stukje ongemaaid gras de ideale biotoop voor bijen, kevers, vlinders en nog een hoop andere dieren. Niets dan pluspunten voor onze natuur dus.



(foto gazon Christophe Vancoillie)

We waren vanuit NieuwPittemEgem ook heel blij te zien dat CD&V en dus ook CD&V Pittem-Egem mee op de kar sprong en mensen mee aanspoort om hun gazon niet te maaien.

We hebben hiervoor wel enkele vragen naar het gemeentebestuur toe. Wat is jullie algemeen beleid om op diverse manieren de diversiteit van onze natuur te bevorderen op lokaal vlak?

Zijn jullie van plan om bijvoorbeeld ook de berm in onze gemeente niet te maaien gedurende de maand mei?

Vergunning Chambord

Christophe Vancoillie

Met de zomer en de belofte van terrassen in zicht horen we dat er dan toch een vergunning komt voor horecazaak de Chambord. Daar zijn wij niet tegen, integendeel zelfs, vooral als het volgens de normen van geluid voor omgeving gebeurt.

Klopt het wat wij horen dat de minister (Zuhal Demir) zelf een toelating tekende? Hoe ziet het bestuur dat? Vroeger was er sprake van een beperkte toelating? Een zomerbar bvb maar niets wat zo maar permanent is. Gaat de toelating waarvan sprake hierin verder?

Opening terrassen

Christophe Vancoillie

Op 8 mei is het eindelijk zover, dan gaan de terrassen van onze horecazaken en restaurants terug open! Dat is heel goed nieuws voor een sector die reeds sedert oktober, ruim meer dan 6 maanden dus, op slot is geweest.

Vanuit NieuwPittemEgem vragen we ons af, wat is het beleid van ons gemeentebestuur omtrent onze lokale terrassen? Zijn er net als vorig jaar mogelijkheden voor onze horeca uitbaters om relatief eenvoudig hun terras uit te breiden? Hoever kunnen zij daarin gaan? Worden zijn hierbij ook begeleid en ondersteund door ons gemeentebestuur? Hoe lang kunnen ze hun terrassen laten staan?

Open tenten voor jeugdbewegingen

Andres Vandewalle

Burgemeester, u zei enkele weken geleden tijdens de vorige gemeenteraad (12 april 2021) dat het door de hogere overheid verboden werd om jeugdbewegingen gebruik te laten maken van open tenten als een soort overkapping bij slecht weer.

Dat was volledig uit de lucht gegrepen, want sedert 21 januari 2021, al meer dan drie maanden dus, is door het Nationaal Crisiscentrum beslist dat dit wél kan. U mag uiteraard fouten maken, maar de manier waarop u met stellige zekerheid aankondigde dat open tenten niet mochten, want zogezegd verboden door de hogere overheid, doet bij ons de wenkbrauwen fronsen.

Hiervan heb ik u diezelfde week nog op de hoogte gebracht via mail. U zei dat u de vraag ging stellen aan de hogere overheid. Intussen zal u wel al antwoord gehad hebben, neem ik aan. Kan u me hierover iets meer vertellen?

Mag je ook sporten onder een overkapping (bv. tentstructuur)?

Het Nationaal Crisiscentrum besliste dat je vanaf 21 januari 2021 mag sporten onder een overkapping (bv. tentstructuur). De vier zijwanden van die overkapping moeten volledig open zijn, volgens de richtlijnen voor outdoor sportinfrastructuur. Uiteraard moet elke organisator van sportactiviteiten ervoor zorgen dat iedereen de maatregelen uit het generiek protocol sport en corona strikt opvolgt.

Bron: Sport Vlaanderen

25. Kan overdekt buiten aanbod voor de verplichte buiten werking? *23/4

- Een afdak, shelter of tent kan bij slechter weer zeker een oplossing zijn om buiten aanbod toch nog steeds mogelijk te maken.
- Hierbij is het belangrijk dat de tent/shelter/het afdak niet afgesloten is of wordt. Conform de regelgeving die bij sport werd bepaald kan dit wel enkel wanneer min. 4 zijden van de shelter of tent open blijven.

Bron: Jeugdwerk Vlaanderen

Kunstgrasveld

Andres Vandewalle

In het CBS van 14 april 2021 werd het plan van aanpak m.b.t. de sportsite goedgekeurd. Daarin wordt uitdrukkelijk gesproken over de aanleg van een **kunstgrasveld** op het eerste veld. Door die goedkeuring van het schepencollege ga ik er dan ook van uit dat er wel degelijk een kunstgrasveld zal worden aangelegd. Mogen wij de timing hierrond weten? Zal Farys dit, samen met de verlichting, zo snel mogelijk aanpakken, zeker gezien het nijpend tekort aan oefenterreinen voor KSV Pittem en DVK Egem?

Mijn Burgerprofiel

Andres Vandewalle

Ik las in het verslag van het schepencollege van 21 april 2021 dat de gemeente Pittem heeft besloten om aan te sluiten op 'Mijn Burgerprofiel' door een button op de gemeentelijke website te plaatsen.

'Mijn Burgerprofiel' is een handige website waar je al uw nuttige gegevens kan terugvinden en die eveneens je overheidsadministratie bijhoudt. Maar er is meer, want door u te activeren op die website kan je via e-mail uw uitnodiging voor vaccinatie tegen corona verkrijgen. De brief met uitnodiging voor vaccinatie krijg je dan natuurlijk ook nog, maar zoals we weten is de post net iets trager dan het wereldwijde web. Kortom, via 'Mijn Burgerprofiel' kom je op een snellere en efficiëntere manier te weten op welke dag en op welk uur je verwacht wordt in het vaccinatiecentrum. Zeker met het verlof en mogelijke vakantieplannen in aantocht is het des te aangenamer om zo snel mogelijk uw datum voor vaccinatie te verkrijgen.

Ikzelf kende eerlijk gezegd het bestaan van die website niet, maar intussen heb ik alvast 'Mijn Burgerprofiel' geactiveerd. Mijn vraag hierbij aan het schepencollege is tweeledig: enerzijds, wanneer komt de button van 'Mijn Burgerprofiel' op de gemeentelijke website? En anderzijds, zal de gemeente hierrond wat promotie voeren, hetzij via de gemeentelijke infokanalen, hetzij via een brief naar alle Pittem- en Egemnaren? Zoals gezegd kende ik de applicatie niet, maar ik ben er zeker van dat dit een meerwaarde kan betekenen, dus wat reclame hierrond zou welgekomen zijn.



<https://www.nieuwpittemegem.be>



<https://8740KoopLokaal.be>



<https://8740VrijeTijd.be>